



Gemeinde Böbing

Niederschrift

über die
öffentliche Sitzung des Gemeinderates
der Gemeinde Böbing
am Montag, 27. Februar 2023
im Sitzungssaal des Rathauses

GRB/2023/003

Beginn der öffentlichen Sitzung: 19:30 Uhr

Anwesenheitsliste

Anwesend waren:

Erster Bürgermeister

Erhard, Peter

Gemeinderatsmitglied

Bair, Christine

Eder, Robert

Erhard, Johann

Geiger, Florian

Leyerer, Andrea

Pichl, Florian

ab TOP 2 anwesend

Schauer, Josef

Schmid, Willi

Schweiger, Markus

Schriftführer

Vogt, Peter

Sonstige Teilnehmer

Zuhörer: 6

Fehlend:

Gemeinderatsmitglied

Angerer, Doris

Entschuldigt fehlend - wegen Krankheit
entschuldigt

Gretschmann, Markus

Entschuldigt fehlend - wegen anderw.
Verpflichtungen entschuldigt

Schmid, Stephan

Entschuldigt fehlend - wegen Krankheit
entschuldigt

Öffentliche Tagesordnung

- 01 Genehmigung der Sitzungsniederschrift vom 23.01.2023
sowie Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse
- 02 Vollzug der Baugesetze
- 02 A Antrag auf Baugenehmigung von Herrn Johannes Weyrich zum Anbau einer
Wohnungserweiterung
auf Fl.Nr. 1413, Gemarkung Böbing, Pischlach 21, 82389 Böbing
- 02 B Antrag auf Baugenehmigung durch Frau Carola Rudolf auf Rückbau des Satteldachs der
Garage zu einem Flachdach für Nutzung einer Dachterrasse
auf Fl.Nr. 1478/11, Gemarkung Böbing, Am Steig 9, 82389 Böbing
- 03 Verschiedenes, Wünsche und Anträge

TOP 01	Genehmigung der Sitzungsniederschrift vom 23.01.2023 sowie Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse
---------------	---

Sachvortrag:

Die Sitzungsniederschrift vom 23.01.2023 ging jedem Gemeinderatsmitglied per Ladung zu. Einwendungen wurden nicht vorgetragen.

Bürgermeister Peter Erhard informierte noch, dass in der letzten nichtöffentlichen Sitzung beraten wurde, dass die Kosten für die Planungsleistungen für PV-Freiflächenanlagen vom jeweiligen Antragsteller komplett übernommen werden müssen.

Beschluss:

Die Sitzungsniederschrift vom 23.01.2023 wird einstimmig genehmigt.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	9
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	0
Anwesende Mitglieder:	9

TOP 02	Vollzug der Baugesetze
---------------	------------------------

TOP 02 A Antrag auf Baugenehmigung von Herrn Johannes Weyrich zum Anbau einer Wohnungserweiterung auf Fl.Nr. 1413, Gemarkung Böbing, Pischlach 21, 82389 Böbing

Sachvortrag:

Bürgermeister Peter Erhard informierte über die geplante Wohnungserweiterung. Das Vorhaben befindet sich baurechtlich im Innenbereich, die Zulässigkeit richtet sich nach § 34 BauGB.

Beschluss:

Von Seiten des Gemeinderates werden gegen das Bauvorhaben keine Einwendungen erhoben. Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	10
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	0
Anwesende Mitglieder:	10

TOP 02 B Antrag auf Baugenehmigung durch Frau Carola Rudolf auf Rückbau des Satteldachs der Garage zu einem Flachdach für Nutzung einer Dachterrasse auf Fl.Nr. 1478/11, Gemarkung Böbing, Am Steig 9, 82389 Böbing

Sachvortrag:

Bürgermeister Peter Erhard informierte, dass nach der Bebauungsplanänderung „Pischlach Nord“ im letzten Jahr nunmehr der Bauantrag auf Rückbau des Satteldachs der Garage zu einem Flachdach zur Nutzung einer Dachterrasse vorliege. Da sich die Garage an der Grundstücksgrenze befindet wurde einer Abstandsflächenübernahme vom Nachbarn zugestimmt.

Beschluss:

Von Seiten des Gemeinderates werden gegen das Bauvorhaben keine Einwendungen erhoben. Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	10
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	0
Anwesende Mitglieder:	10

TOP 03 Verschiedenes, Wünsche und Anträge

Sachvortrag:

- a) Bürgermeister Peter Erhard informierte, dass die Gemeinderatsklausur am Samstag, 04.03.2023 in der Langau stattfindet. Treffpunkt zur Abfahrt ist um 8:00 Uhr am Gemeindeamt.
- b) Bürgermeister Peter Erhard informierte, dass die nächste Gemeinderatssitzung am 27.03.2023 stattfindet.
- c) Bürgermeister Peter Erhard informierte über Besichtigungsfahrten der Feuerwehr für ein neues Fahrzeug am Samstag, 08.04.2023 und Samstag, 22.04.2023.

Ende der Sitzung: 19:40 Uhr

Für die Richtigkeit:

Peter Erhard
Erster Bürgermeister

Peter Vogt
Schriftführung