

Protokoll der öffentlichen Gemeinderatssitzung Böbing

Sitzungstag: Montag, den 11. Juni 2018, 20:00 Uhr

Sitzungsort: Sitzungssaal des Gemeindeamtes Böbing

anwesend:

Vorsitzender:

1. Bürgermeister Erhard Peter

Schriftführer:

Peter Vogt

Gemeinderatsmitglieder:

Angerer Doris

Bair Christine

wegen anderw. Verpflichtungen entschuldigt

Eder Robert

wegen anderw. Verpflichtungen entschuldigt;

2. Bgm. Erhard Johann

Hückl Franz

wegen anderw. Verpflichtungen entschuldigt;

Jungwirth Thomas

wegen anderw. Verpflichtungen entschuldigt;

Kees Wolfgang

Leyerer Andrea

Pichl Florian

Schauer Josef

Schmid Stephan

Strunz Hubert

T a g e s o r d n u n g

1. Genehmigung der Sitzungsniederschrift vom 14.05.2018, sowie Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse
2. Antrag zur Befreiung der Stauraumtiefe zur Errichtung eines Carports, auf Fl.Nr. 136/4 durch Frau Barbara Freymann, Burghaiger Weg 8, 82389 Böbing
3. Satzungsbeschluss zur 5. Änderung des Bebauungsplanes „Werner-Manz-Str.-Raiffeisenstr.“; Zulässigkeit von 3 Wohneinheiten
4. Beratung und Beschluss zur Unterstützung des Neubaus für die Bergrettungswache in Steinaden
5. Verschiedenes, Wünsche und Anträge

Erster Bürgermeister Peter Erhard begrüßte zur Gemeinderatssitzung die Mitglieder des Gemeinderates, Herrn Kindelmann von der örtlichen Presse sowie Herrn Josef Schleich von der Bergrettungswache Steingaden-Peiting. Er stellte die Beschlussfähigkeit des Gemeinderates fest und ging zur Tagesordnung über.

TOP 1/9

Genehmigung der Sitzungsniederschrift vom 14.05.2018, sowie Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse

Die Sitzungsniederschrift vom 14.05.2018 ging jedem Gemeinderatsmitglied per Ladung zu. Es erging folgender

Beschluss: 9 : 0

Die Sitzungsniederschrift vom 14.05.2018 wird einstimmig genehmigt.

Erster Bürgermeister Erhard Peter informierte noch, dass der Zuschuss für die Beratungsleistungen vom Breitbandausbau inklusive Masterplan in Höhe von 50.000,00 € eingegangen sind. Er erklärte weiter, dass aus der letzten nichtöffentlichen Sitzung keine Beschlüsse bekannt gegeben werden können, deren Geheimhaltung weggefallen sind.

TOP 2/9

Antrag auf Befreiung der Stauraumtiefe zur Errichtung ein Carports, auf Fl.Nr. 136/4, durch Frau Barbara Freymann, Burghaiger Weg 8, 82389 Böbing

Erster Bürgermeister Erhard Peter informierte, dass die Antragsteller einen verfahrensfreien Carport errichten möchte. Allerdings werde am beabsichtigen Platz die geforderte Stauraumtiefe von 5,0 m vom Bebauungsplan Böbing Ost zur öffentlichen Straße nicht eingehalten. Nach Rücksprache mit dem Landratsamt kann die Gemeinde der Befreiung von der Einhaltung der Stauraumtiefe zustimmen. Es erging folgender

Beschluss: 9 : 0

Von Seiten des Gemeinderates werden gegen das Bauvorhaben keine Einwendungen erhoben. Der Befreiung auf Einhaltung der Stauraumtiefe gem. Art. 63 BauGB wird zugestimmt.

Die Zufahrt zum Carport darf nicht durch ein Tor oder sonstiges Hinderniss abgesperrt werden.

Das Sichtdreieck zur Ausfahrt aus dem Carport ist freizuhalten.

TOP 3/9

Satzungsbeschluss zur 5. Änderung des Bebauungsplanes „Werner-Manz-Str., Schmied-, Raiffeisenstr.“; Zulässigkeit von 3 Wohneinheiten

Erster Bürgermeister Erhard Peter trug vor, dass während der öffentlichen Auslegung nur vom Landratsamt der Hinweis kam, dass bei Erhöhung auf 3 Wohneinheiten auch die Einhaltung der Stellplatzsatzung beachtet werden muss. Der Gemeinderat erklärte, dass s. E. durch die Größe der Grundstücke im gesamten Bebauungsplangebiet die Stellplätze eingehalten werden können.

Es erging folgender

Beschluss: 9 : 0

Der Gemeinderat beschließt die 5. Änderung des Bebauungsplanes „Werner-Manz-Str.-Raiffeisenstr.“ als Satzung:

Aufgrund der §§ 9, 10 und 13 des Baugesetzbuches (BauGB) erlässt die Gemeinde Böbing folgende Bebauungsplanänderung als Satzung:

§ 1

Der Bebauungsplan der Gemeinde Böbing „Werner-Manz-Str, Schmied-, Raiffeisenstraße“ wird wie folgt geändert:

Bei der Zeichenerklärung für die Festsetzungen wird die höchstzulässige Zahl der Wohnungen in Wohngebäuden für das gesamte Gebiet von 2 auf 3 erhöht. Auch in der Nutzungsschablone wird dies in den Nutzungsbereichen 1 und 2 berichtigt.

§ 2

Die Satzung tritt mit der Bekanntmachung in Kraft.

Böbing, den

*Peter Erhard
1. Bürgermeister*

TOP 4/9

Beratung und Beschluss zur Unterstützung des Neubaus für die Bergrettungswache in Steingaden

Erster Bürgermeister Erhard Peter informierte den Gemeinderat, dass Herr Schleich von der Bergrettungswache Steingaden-Peiting bereits auf der Bürgermeister-Dienstbesprechung im Mai den Neubau der Bergrettungswache in Steingaden vorgestellt habe. Er bat Herrn Schleich nochmals kurz um Ausführungen.

Herr Schleich führte aus, dass die Bergrettungswache Steingaden unbedingt neu gebaut werden muss. Momentan sei man in einer Garage untergebracht. Durch den zunehmenden Bergsporttourismus sind die Einsatzzahlen in den letzten Jahren stark gestiegen. Die neue Rettungswache werde ein Zweckbau mit Einsatzzentrale. Herr Schleich erklärte weiter, dass die Baukosten auf etwa 180.000,00 € geschätzt sind. Staatliche Zuschüsse gibt es keine. Sie versuchen nun die Gemeinden aus dem Einsatzgebiet und auch Private und Firmen ins Boot zu nehmen. Von den kleineren Gemeinden wird ein Zuschuss von 5.000 € erbeten.

Der Gemeinderat erklärte nach kurzer Beratung, dass die Bergrettungswache unterstützt werden müsste, da es eine wichtige Einrichtung ist und auch Böbinger in eine Notlage in den Bergen kommen könnten. Zweiter Bürgermeister Erhard kritisierte, dass es von staatlicher Seite keine Zuschüsse gibt. Es erging folgender

Beschluss: 9 : 0

Der Gemeinderat beschließt, dass die Gemeinde Böbing den Neubau der Bergrettungswache in Steingaden in 2019 mit 5.000,00 € bezuschusst.

TOP 5/9

Verschiedenes, Wünsche und Anträge

a) Erster Bürgermeister Erhard Peter informierte, dass am Mittwoch, den 20.06.2018 eine Besprechung mit Staatlichen Bauamt und Anlieger zum Ausbau der Kreisstraße WM 24 stattfindet. Er bat die Gemeinderäte um Teilnahme.

b) Erster Bürgermeister Erhard Peter informierte, dass die Bücherei nächstes Jahr ihr 10-jähriges Jubiläum habe. Es laufen bereits Vorplanungen am 06.04.2019 das Jubiläum zu feiern.

c) Erster Bürgermeister Erhard Peter informierte, dass die nächsten Gemeinderatssitzungen am 09.07.2018 und 30.07.2018 stattfinden.

Unterschrift Schriftführer

Unterschrift 1. Bürgermeister