

Protokoll der öffentlichen Gemeinderatssitzung Böbing

Sitzungstag: Montag, den 18.12.2017 um 19:30 Uhr

Sitzungsort: Sitzungssaal des Gemeindeamtes Böbing

anwesend:

Vorsitzender:

1. Bürgermeister Erhard Peter

Schriftführer:

Karola Staltmeier

Gemeinderatsmitglieder:

Angerer Doris

Bair Christine

Eder Robert

2. Bgm. Erhard Johann

Hückl Franz

Jungwirth Thomas entschuldigt

Kees Wolfgang

Leyerer Andrea

Pichl Florian

Schauer Josef

Schmid Stephan

Strunz Hubert

T a g e s o r d n u n g

1. Genehmigung der Sitzungsniederschrift vom 27.11.2017, sowie Bekanntgabe der in der nichtöffentlichen Sitzung gefassten Beschlüsse
2. **Vollzug des Baugesetzbuches und der Bayerischen Bauordnung:**
 - a) Antrag auf Baugenehmigung zum Abbruch des bestehenden Wohnhauses und Wiederaufbau, auf Fl Nr. 1151, durch Herrn Dominikus Wiedemann, Pierlingweg 10, 82389 Böbing
3. Bauleitplanung
 - a) Bebauungsplan „Ammerblick II“, Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses vom 19.06.2017
 - b) Aufstellungsbeschluss zum Bebauungsplan

Ammerblick II Allgemeines Wohngebiet (WA)
Ammerblick II Mischgebiet (MI)
 - c) Bebauungsplan „Im Luß“, Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses vom 19.06.2017
 - d) Aufstellungsbeschluss zum Bebauungsplan

Im Luß Allgemeines Wohngebiet (WA)
Im Luß Mischgebiet (MI)
4. Wünsche und Anträge

Erster Bürgermeister Erhard Peter begrüßte zur Gemeinderatssitzung die Mitglieder des Gemeinderates, Herrn Kindelmann von der örtlichen Presse sowie 6 Zuhörer. Weiterhin begrüßte er Frau Elfriede Hanana und die neue Schulleiterin Frau Margit Krisam. Er stellte die Beschlussfähigkeit des Gemeinderates fest und da keine Einwendungen gegen die Tagesordnung vorgetragen wurden, ging er zur Tagesordnung über.

In der letzten Sitzung wurde vom Gemeinderat der Wunsch geäußert, die neue Schulleiterin Frau Krisam persönlich kennen zu lernen. Es liegen im nächsten Jahr einige Anschaffungen (EDV, Küche, usw.) für die Schule an. Die neue Schulleiterin Frau Krisam stellte sich vor. Die Schule gefällt ihr sehr gut. Sie sieht es auch von Vorteil, dass Böbing noch eine kleine Schule ist. Eine zeitgemäße Weiterentwicklung der schulischen Ausstattung steht im nächsten Jahr an. Medien und z.B. auch ein digitales Klassenzimmer werden immer wichtiger. Ein Konzept wird in nächster Zeit erarbeitet.

Frau Krisam freute sich über die gute Zusammenarbeit im Team und mit der Gemeinde. Erster Bgm. Peter Erhard bestätigte die anstehenden Veränderungen. Das anstehende Konzept muss ganzheitlich eine kontinuierliche Weiterentwicklung als Ziel haben. Der Gemeinderat stimmte umfänglich zu. Es ist wichtig auch in Zukunft in unsere Kinder zu investieren. Das Konzept sollte bis zur Klausurtagung im Februar vorliegen. Frau Krisam wünschte allen Anwesenden gesegnete Weihnachten und ein gutes neues Jahr 2018.

TOP 1/ 12 Genehmigung der Sitzungsniederschrift vom 27.11.2017, sowie Bekanntgabe der in der nichtöffentlichen Sitzung gefassten Beschlüsse

Die Sitzungsniederschrift vom 27.11.2017 ging jedem Gemeinderat per Ladung zu. Es erging folgender

Beschluss: 12 : 0

Das Protokoll der Sitzungsniederschrift vom 27.11.2017 wurde einstimmig genehmigt.

2. Bgm. Johann Erhard enthielt sich der Stimme, da er bei der letzten Sitzung nicht anwesend war.

TOP 2/ 12 Vollzug des Baugesetzbuches und der Bayerischen Bauordnung

- a) Antrag auf Baugenehmigung zum Abbruch des bestehenden Wohnhauses und Wiederaufbau, auf Fl Nr. 1151, durch Herrn Dominikus Wiedemann, Pierlingweg 10, 82389 Böbing

Bgm. Peter Erhard informierte den Gemeinderat über den Bauantra. Ein Ortstermin hatte ebenfalls stattgefunden. Es wird eine Stellungnahme der Gemeinde mit Hinweis auf die Privilegierung und die notwendigen Stellplätze erfolgen. Das Anwesen befindet sich im Außenbereich.

Nach kurzer Beratung erging folgender

Beschluss: 12:0

Von Seiten des Gemeinderates werden gegen die Baugenehmigung keine Einwände erhoben. Die Privilegierung und die Stellplätze müssen geprüft werden.

TOP 3/12 Bauleitplanung

Erster Bgm. Peter Erhard erläuterte den Sachverhalt. Das Verfahren nach § 13 B ist nur im allgemeinen Wohngebiet (WA) möglich. Deshalb sollen die im Verfahren befindlichen Bebauungspläne Ammerblick II und im Luß in zwei Teile aufgeteilt werden:
Allgemeines Wohngebiet WA
Mischgebiet MI

- a) Bebauungsplan „Ammerblick II“, Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses vom 19.06.2017

Es erging folgender

Beschluss: 12 : 0

Die Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses vom 19.06.2017 wurde einstimmig genehmigt.

b) Aufstellungsbeschluss zum Bebauungsplan

Ammerblick II Allgemeines Wohngebiet (WA)
Ammerblick II Mischgebiet (MI)

Es erging folgender

Beschluss: 12 : 0

Der Aufstellungsbeschluss zum Bebauungsplan Ammerblick II Allgemeines Wohngebiet und Ammerblick II Mischgebiet wurde einstimmig genehmigt.

c) Bebauungsplan „Im Luß“, Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses vom 19.06.2017

Es erging folgender

Beschluss: 12 : 0

Die Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses vom 19.06.2017 wurde einstimmig genehmigt.

d) Aufstellungsbeschluss zum Bebauungsplan

Im Luß Allgemeines Wohngebiet (WA)
Im Luß Mischgebiet (MI)

Es erging folgender

Beschluss: 12 : 0

Der Aufstellungsbeschluss zum Bebauungsplan Im Luß Allgemeines Wohngebiet und Im Luß Mischgebiet wurde einstimmig genehmigt.

TOP 4/12 Wünsche und Anträge

- a) Erster Bgm. Peter Erhard informierte den Gemeinderat über die Einladung zur Neujahrsfeier vom Pfarrverband am 01. Januar 2018
- b) Erster Bgm. Peter Erhard informierte den Gemeinderat über die nächste Mobilfunk Auslegung vom 28.12.2017 - 02. 02.2018.
- c) Erster Bgm. Peter Erhard teilte mit, dass im Mitteilungsblatt Januar/Februar der leicht geänderte Beitrag über den Breitbandausbau noch einmal mit aufgenommen wurde. Der Hinweis für die Anlieger bzgl. der Hausanschlüsse wurde nochmals betont.
- d) Erster Bgm. Peter Erhard schlug vor, die Klausurtagung im Februar am Samstag nach dem Fasching festzusetzen.
- e) Die Terminbesprechung der Vereine findet am 08. Januar um 19:30 Uhr im Gemeindeamt statt.
- f) Die nächste Gemeinderatssitzung wird Mitte Januar stattfinden.

Erster Bgm. Peter Erhard bedankte sich für die gute Zusammenarbeit mit dem Gemeinderat. Es waren nicht immer einfache Themen zu bearbeiten. Es wurde einiges geschafft, z.B. Weiterentwicklung der Kläranlage, Breitbandausbau und einiges ist noch in Arbeit. Die Gemeinde Böbing ist gut aufgestellt. Er wünschte allen ruhige und schöne Weihnachten und ein gesundes, friedliches neues Jahr 2018.

Unterschrift Schriftführer

Unterschrift 1. Bürgermeister